

ODVJETNIK
ZORAN ZOVIĆ

SPLIT – Gundulićeva 20 – Tel/ 021/380-103, 380-159

Fax/ 021/380-193

E-mail: odvjetnik.zovic@gmail.com

UREDNO VRIJEME: SVAKI RADNI DAN OD 17.30 – 20.00 SATI OSIM SRIJEDE I PETKA

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za turizam i pomorstvo
Split, Domovinskog rata 2

REPUBLIKA HRVATSKA SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJEL ZA INFORMATIKU I ZAJEDNIČKE POSLOVE		
Prih. broj: 07-04-2020		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urbroj:	Pril.	Vrij.

PREDMET:

Split-uvala Žnjan-gospodarsko korištenje pomorskog dobra
VEZA: vaša KLASA: 934-01/16-01/0258 od 02. ožujka 2017.g.

ZAHTJEV

trgovačkog društva s ograničenom odgovornošću upisanom u registar Trgovačkog suda u Splitu pod tvrtkom MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. pod MBS 060294460 / OIB 93967962908 sa sjedištem u Splitu (Grad Split), Kroz Smrdečac 43 zastupanog po punomoćniku Zoranu Zoviću, odvjetniku u Splitu:

ODVJETNIK
ZORAN ZOVIĆ
GUNDULIĆEVA 20
SPLIT

**ZA OBJAVU OBAVIJESTI O NAMJERI DAVANJA
KONCESIJE ZA DIO ČEST.ZEM. 14113/38 (STARA
OZNAKA 14113/1) KO SPLIT (KOPNENI DIO) I MORSKI
DIO UZ OVU ČESTICU SPLIT SVE TEMELJEM:**

PRAVOMOĆNE LOKACIJSKE DOZVOLE IZDANE DANA 14. LIPNJA 2017.G.
OD UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
GRADA SPLITA KLASA: UP/I-350-05/17-01/0000003 URBROJ: 2181/01-03-01-
05-17-0009

I

PRAVOMOĆNE LOKACIJSKE DOZVOLE IZDANE DANA 19.
PROSINCA 2018.G. OD ODSJEKA ZA PROVEDBU DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA SPLITA KLASA: UP/I-
350-05/16-01/000064 URBROJ: 2181/01-03-02/13-18-0048
a sve iz slijedećih

razloga

I Temeljem Odluke Upravnog odjela za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije od 02. ožujka 2017.g. KLASA: 934-01/16-01/0285 trgovačko društvo MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. ovlašteno je podneti zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za gradnju građevine ugostiteljske namjene i pripadajuće infrastrukture na čest.zem. 14113/1 KO Split, kao i za postavljanje montažnog pontona uz ovu česticu.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis
KLASA: 934-01/16- 01/0285

II Temeljem uvodno citiranih odluka MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. ishodilo je od Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Splita dana 14. lipnja 2017.g. lokacijsku dozvolu za postavljanje pontonskih elemenata na dijelu mora uz česticu broj 14113/1 KO Split.

Ova lokacijska dozvola je pravomoćna.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis
UP/I-350-05/17-01/0000003 URBROJ: 2181/01-03-01-05-17-0009

III Temeljem uvodno citiranih odluka MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. ishodilo je od Odsjeka za provedbu dokumenata prostornog uređenja upravnog odjela za prostorno planiranje, uređenje i zaštitu okoliša Grada Splita dana 19. prosinca 2018.g. lokacijsku dozvolu za gradnju građevine ugostiteljske namjene – restoran i klub vodenih sportova: građevinske bruto površine 1.012,75 m², katnosti E=P+N (prizemlje i nadgrađe) i gradnju pripadajuće infrastrukture – kolno-pješačka površina s parkiralištem (kolno-pješačka površina planske oznake JP-13, s dijelom JP-9 – spoj s k.č.zem. 14113/8, dio lungo mare JP-11, kolno-pješačka površina s parkiralištem planske oznake JP-12, **sve na pomorskom dobru** na dijelu k.č.zem. 14113/38 KO Split (stara oznaka k.č.zem. broj 14113/1 KO Split)

I ova lokacijska dozvola je pravomoćna.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis
KLASA: UP/I-350-05/16-01/000064 URBROJ: 2181/01-03-02/13-18-0048

IV Međutim, gore naslovljeni Upravni odjel do danas nije objavio obavijest o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom

oglasniku javne nabave Republike Hrvatske (članak 30. stavak 2. Zakona o koncesijama NN 69/2017).

DOKAZ: neprijeporno,

V Stoga je MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. dana 05. prosinca 2019.g. pisanim putem zatražila od gore naslovljenog Upravnog odjela pokretanje postupka u smislu Zakona o koncesijama.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis veza KLASA: 934-01/16-01/0258

VI Dana 08. siječnja 2020.g. u uredu župana Splitsko-dalmatinskog g-dina Bobana održan je sastanak u nazočnosti privremenog pročelnika gore naslovljenog Upravnog odjela g-dina Čogelje, jedinog člana Uprave društva MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. g-dina Tomislava Burazina i ovdje potpisanog odvjetnika na kojem sastanku je pročelnik Čogelja iznio kako je Stručno vijeće donjelo jednoglasnu odluku da će se sav plato Žnjan dati u jednu koncesiju, te da bi to bio razlog zbog kojeg se neće objaviti obavijest o namjeri davanja koncesije za onaj dio toga platoa koji je obuhvaćen ovdje citiranim lokacijskim dozvolama.

DOKAZ: neprijeporno,

VII Dana 17. siječnja 2020.g. MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. zatražilo je od gore naslovljenog Upravnog odjela da mu se sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama dostavi preslik navodne odluke (jednoglasne!) Stručnog vijeća o tome da će se plato Žnjan dati u cijelosti u jednu koncesiju.

DOKAZ: neprijeporno,

VIII Dana 18. veljače 2020.g. gore naslovljeni Upravni odjel dostavio je svoje očitovanje, kao i preslike zapisnika sa sjednica Stručnog vijeća od 10. rujna 2018.g. i 04. travnja 2019.g. iz kojih je posve jasno razvidno kako Stručno tijelo za ocjenu ponuda za koncesije na pomorskom dobru nije donjelo aposlutno nikakvu odluku da se sav plato Žnjan daje u jednu koncesiju.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis KLASA: 030-02/17-01/0027 i KLASA: 030-02/19-01/0009, te osobito u spis očitovanja KLASA: 934-01/16-01/0258 od 12. veljače 2020.g.

IX Stoga je MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. svojim dopisom od 25. veljače 2020.g. ukazalo gore naslovljenom Upravnom odjelu da spomenuto Stručno tijelo nije donjelo apsolutno nikakvu odluku o davanju žnjanskog platoa kao cjeline u jednu koncesiju, te je

zatražilo da pokrene postupak uz uvrštenje tzv. odštetne klauzule u odnosu na društvo MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. ukoliko ne bi bilo izabrano za najboljeg ponuditelja u odnosu na područje pomorskog dobra koje je definirano citiranim lokacijskim dozvolama.

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis
KLASA: 934-01/16-01/0258

X U međuvremenu MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. saznaje da je Grad Split više ustanova i trgovačkih društava koje imaju javnopravne ovlasti 11. ožujka 2020.g. pozvao da mu utvrde posebne uvjete i uvjete priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija

DOKAZ: neprijeporno, neka se do potrebe izvrši uvid u spis
Grada Splita KLASA: 350-05/20-28/000047

XI Stoga je MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. od svih ustanova i trgovačkih društava koje imaju javnopravne ovlasti dana 24. ožujka 2020.g. zatražilo da se takav poziv Grada Splita ODBACI, jer je

Poziv Grada Splita javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja putem elektroničkog sustava eKonferencija od 11.03.2020.g. KLASA: 350-05/20-28/000047 **NEZAKONIT i po njemu nije dopustivo postupiti, već ga sva javnopravna tijela moraju ODBACITI** sve dok se ne pokrene postupak izdavanja pomorske koncesije u odnosu na ono područje žnjanskog platoa koje je tim dozvolama izrijekom naznačeno kao čest.zem. 14113/38 KO Split budući da taj nezakoniti poziv sadržava među ostalim česticama upravo i ovu česticu.

DOKAZ: zahtjev za odbačaj poziva upućen 24. ožujka 2020.g. preporučeno s povratnicom s brojevima recepisa od RF 69873415 do RF 69873425

Dosljedno svemu iznesenom trgovačko društvo MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o. zahtijeva;

- temeljem članka 2. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru NN 23/2004 koja glasi; Koncesije na pomorskom dobru daju se sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama (u daljnjem tekstu Zakona), lokacijskoj dozvoli, odnosno dokumentima prostornog uređenja i ovoj Uredbi.
- u svezi s odredbom članka 7. stavak 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama NN 158/03., 100/04., 141/06., 38/09., 123/11. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 56/16.) koja glasi; Za posebnu upotrebu ili gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra može se u Zakonom propisanom postupku fizičkim i pravnim osobama dati koncesija.

da Splitsko-dalmatinska županija po svojem Upravnom odjelu za turizam i pomorstvo na način propisan;

- odredbom članka 30. stavak 2. Zakona o koncesijama bez daljnjeg odgađanja objavi namjeru davanja koncesije za gospodarsko korištenje dijela pomorskog dobra i baš dio čest.zem. 14113/38 (stara oznaka 14113/1) KO Split (kopneni dio) i morski dio uz ovu česticu sve temeljem:

PRAVOMOĆNE LOKACIJSKE DOZVOLE IZDANE DANA 14. LIPNJA 2017.G. OD UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO GRADA SPLITA KLASA: UP/I-350-05/17-01/0000003 URBROJ: 2181/01-03-01-05-17-0009

I

PRAVOMOĆNE LOKACIJSKE DOZVOLE IZDANE DANA 19. PROSINCA 2018.G. OD ODSJEKA ZA PROVEDBU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA SPLITA KLASA: UP/I-350-05/16-01/000064 URBROJ: 2181/01-03-02/13-18-0048

MEHATRONIKA BURAZIN d.o.o.
zastupano po Zoranu Zoviću, odvjetniku u Splitu

U Splitu dne, 06. travnja 2020.g.

NA ZNANJE:

- 1) Na ruke dr. sc. Nina Perko kao predsjednici Vijeća za koncesije, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture na broj: KLASA: 342-22/18-01/424
- 2) Županu Splitsko-dalmatinskom g-dinu Blaženku Bobanu,
- 3) Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, Građansko-upravni odjel na broj R-DO-61/18,
- 4) Lučka kapetanija Split na broj: KLASA: 342-22/19-01/457

